

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

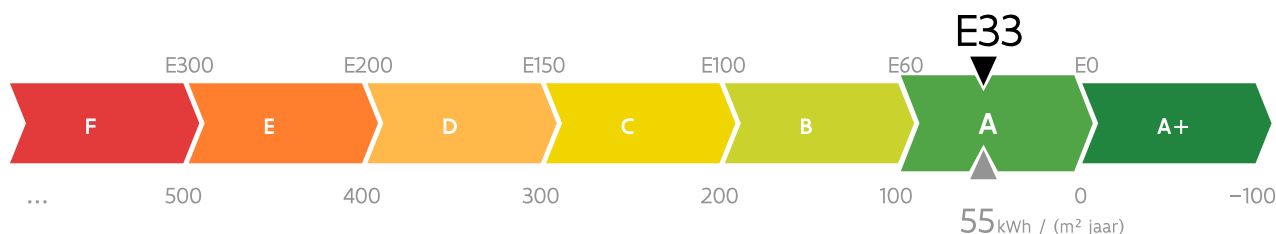


Adrienne Marivoetweg 13, 1780 Wemmel

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 23102-G-OMV\_2019085431/EP00039/A007/D01/SD001

## Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **14-09-2023**

Handtekening:

Nicolas Van Isterdael  
(Authentication)

Digitaal ondertekend door Nicolas Van Isterdael (Authentication)  
DN: cn=Nicolas Van Isterdael (Authentication), c=BE  
Datum: 2023.09.14 12:50:02 +0200

NICOLAS VAN ISTERDAEL

EP00039

Dit certificaat is geldig tot en met **8 september 2031**.

## Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

## E-peil



Het E-peil voldoet.

E33

Eis BEN  
E40 E30

## Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S30) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

## Algemene gegevens

|                                                                    |                     |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Datum aanvraag vergunning                                          | 05/07/2019          |
| Datum einde van de werken                                          | -                   |
| Datum ingebruikname                                                | 08/09/2021          |
| Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)        | 10.928              |
| Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar)) | 68                  |
| Beschermd volume (m <sup>3</sup> )                                 | 650                 |
| Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )                               | 358                 |
| Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )                           | 199                 |
| Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))            | 12,00               |
| Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))                         | 0,33                |
| CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)                                 | 1.852               |
| Gebouw-id / gebouweenheid-id                                       | 30717747 / 30717748 |

## Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

## Gegevens verslaggever:

NICOLAS VAN ISTERDAEL  
9450 HAALTERT  
EP00039

## Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).