

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



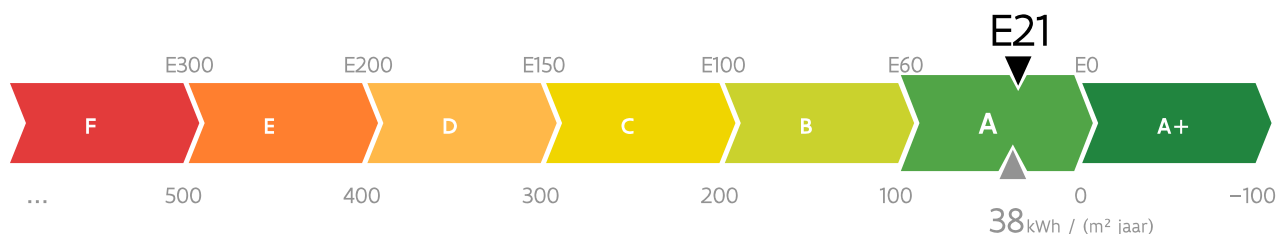
ik !

Wolvertemsesteenweg 70 bus 0001, 1785 Merchtem

appartement

identificatiecode: 23052-G-OMV_2018073658/EP10251/A001/D01/SD002

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 15-02-2024

Handtekening:

ANNELIES HEYVAERT

EP10251

Dit certificaat is geldig tot en met 16 september 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E21

Eis BEN
E40 E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:

Vloeren

Muren

Vensters

Dak

Andere constructiedelen



Het S-peil (S23) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	05/11/2018
Datum einde van de werken	16/09/2022
Datum ingebruikname	16/09/2022
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.014
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	74
Beschermd volume (m ³)	307
Verliesoppervlakte (m ²)	232
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	106
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,30
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,30
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.035
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31065353 / 31065359

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

ANNELIES HEYVAERT
1785 Merchtem
EP10251

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.