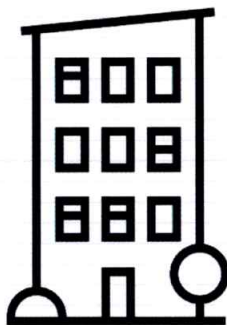


Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentieële eenheid

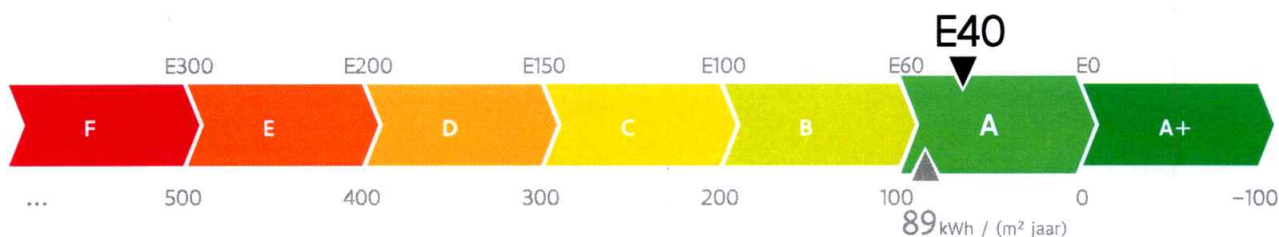


Gasthuisstraat 25 bus 0201, 1745 Opwijk

appartement

identificatiecode: 23060-G-DBA_2017028853/EP06313/A002/D01/SD004

Energietabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 20-05-2022

Handtekening:

THIJS MISSIAEN

EP06313

Dit certificaat is geldig tot en met 20 mei 2032.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil



Het E-peil voldoet.

E40

Eis

E45

BEN

E30

Andere eisen



Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet.



Het risico op oververhitting is beperkt.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.



De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	07/07/2017
Datum einde van de werken	11/05/2021
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	9.093
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	103
Beschermd volume (m ³)	380
Verliesoppervlakte (m ²)	268
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	102
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	5,31
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,33
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.688
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31014139 / 31058739

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

THIJS MISSIAEN
9030 Mariakerke
EP06313

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.