

## PROCÈS-VERBAL DE VISITE D'INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE BASSE TENSION

**EXEMPLAIRE ORIGINAL**

**RÉF. 57/2019/55748/01:1**

**DATE DU CONTRÔLE** 08/03/2019 **AGENT VISITEUR** Philip Messiant  
**ADRESSE DU CONTRÔLE** Avenue de Jette 238 (étage 1) - 1090 Jette **TYPE DE CONTRÔLE** Visite périodique (Art. 271)



### › DONNÉES GÉNÉRALES

**Adresse de l'installation** Avenue de Jette 238 (étage 1) - 1090 Jette  
**Type de locaux** Unité d'habitation (appartement)  
**Objet du contrôle** Pour une mise en location  
**Propriétaire** Monsieur Hadj  
**Responsable des travaux** non communiqué  
**Revisite Certinergie** Revisite Certinergie  
**Références du PV précédent** 2017/24158

### › DONNÉES DU RACCORDEMENT

**Gestionnaire du réseau de distribution (GRD)** SIBELGA  
**Code EAN** non communiqué  
**Numéro du compteur** 33750209  
**Index jour/nuit** 14406/15335  
**Type de raccordement** souterrain  
**Câble compteur - tableau** XVB 4 x 10 mm<sup>2</sup>  
**Tension nominale de service** 230V - AC  
**Courant nominal de la protection de branchement** 40A

### › CONTRÔLE

**Conformité schéma(s) unifilaire(s) et plan(s) de position** OK | **Nombre de tableaux** 1 | **Nombre de circuits** 12

Description tableau(x) voir plan(s) dans annexe(s)

Les fondations datent	<b>D'après le 1/10/1981</b>	Dispositif différentiel de tête	<b>ID - 40A - 300mA - type A - test OK</b>
Prise de terre	<b>Boucle</b>	Dispositif différentiel "sdb"	<b>ID - 40A - 30mA - type A - test OK</b>
Type de boucle de terre	<b>Conducteur plein</b>	Raccordement	<b>OK</b>
Résistance de dispersion de la prise de terre ( $\Omega$ )	<b>5,8 mli</b>	Eclairage/machines	<b>OK</b>
Conformité des liaisons équipotentielles et des PE	<b>OK</b>	Contrôle visuel appareils fixes et/ou mobiles	<b>OK</b>
Test de continuité	<b>Concluant</b>	Protection contre les contacts directs	<b>OK</b>
Contrôle boucle de défaut	<b>Concluant</b>	Résistance minimale d'isolement mesurée (M $\Omega$ )	<b>185</b>
Protection contre les contacts indirects	<b>OK</b>		

## CONCLUSION : CONFORME

A la date du **08/03/2019**, l'installation électrique de **Avenue de Jette 238 (étage 1) - 1090 Jette** est conforme au Règlement Général des Installations Electriques. Le contrôle réalisé par **Certinergie** a porté sur les parties visibles de l'installation et normalement accessibles. Un plombage en amont et en aval du dispositif de protection à courant différentiel résiduel est placé afin de rendre inaccessible ses bornes. Le ou les schémas unifilaires et de position ont été contrôlés et sont conformes à l'installation. Le prochain contrôle périodique est à effectuer, sans modification importante de l'installation électrique, avant le **08/03/2044**.

Signature de l'agent



## PROCÈS-VERBAL DE VISITE D'INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE BASSE TENSION

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 57/2019/55748/01:1

### › DEVOIRS DU PROPRIÉTAIRE , GESTIONNAIRE OU LOCATAIRE DE L'INSTALLATION :

Il a pour obligation de conserver le procès-verbal de conformité ou de contrôle dans le dossier de l'installation électrique, de renseigner dans le dossier les modifications apportées à l'installation électrique, en cas d'accident aux personnes dû à l'électricité de prévenir le Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions, d'assurer ou de faire assurer l'entretien de l'installation et de veiller à ce que l'installation reste conforme en tout temps, de refaire contrôler l'installation en cas d'infraction(s) avant un délai d'un an et par le même organisme en cas de visite de contrôle, et si suite à un contrôle pour la vente d'une installation électrique datant d'avant le 1er octobre 1981, avant un délai de 18 mois à dater du jour de l'acte de vente par l'organisme de son choix. Dans le cas où, lors de la seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques. Le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions, est informé, par l'organisme agréé qui a effectué la visite de contrôle, de l'existence d'infractions au cas où il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation.

En résumé, quelles sont les mesures à prendre si l'installation électrique est conforme ?

1

Lisez  
attentivement ce  
procès-verbal

2

Lors d'extensions,  
de modifications  
importantes de  
l'installation, faites  
la reconstruire

3

Au terme de la  
validité du rapport,  
faites reconstruire  
votre installation

4

Certinergie est à  
votre service  
0800 82 171

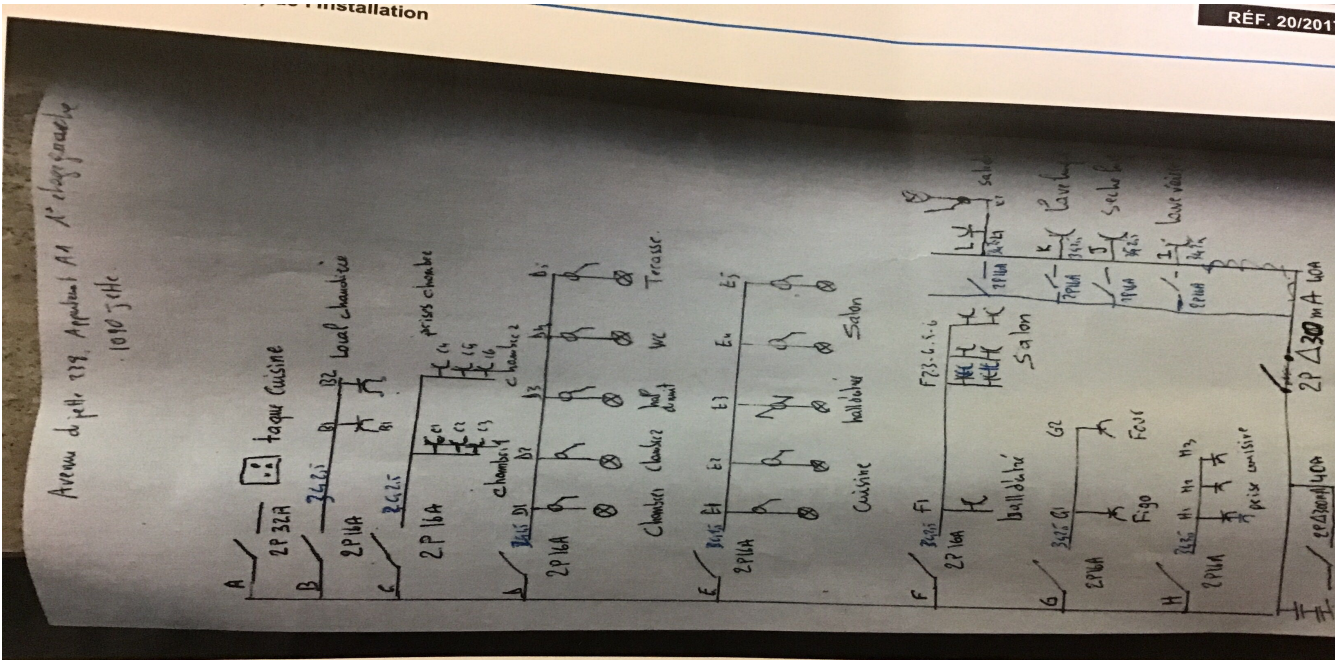
# PROCÈS-VERBAL DE VISITE D'INSTALLATION ÉLECTRIQUE DOMESTIQUE BASSE TENSION

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RÉF. 57/2019/55748/01:1

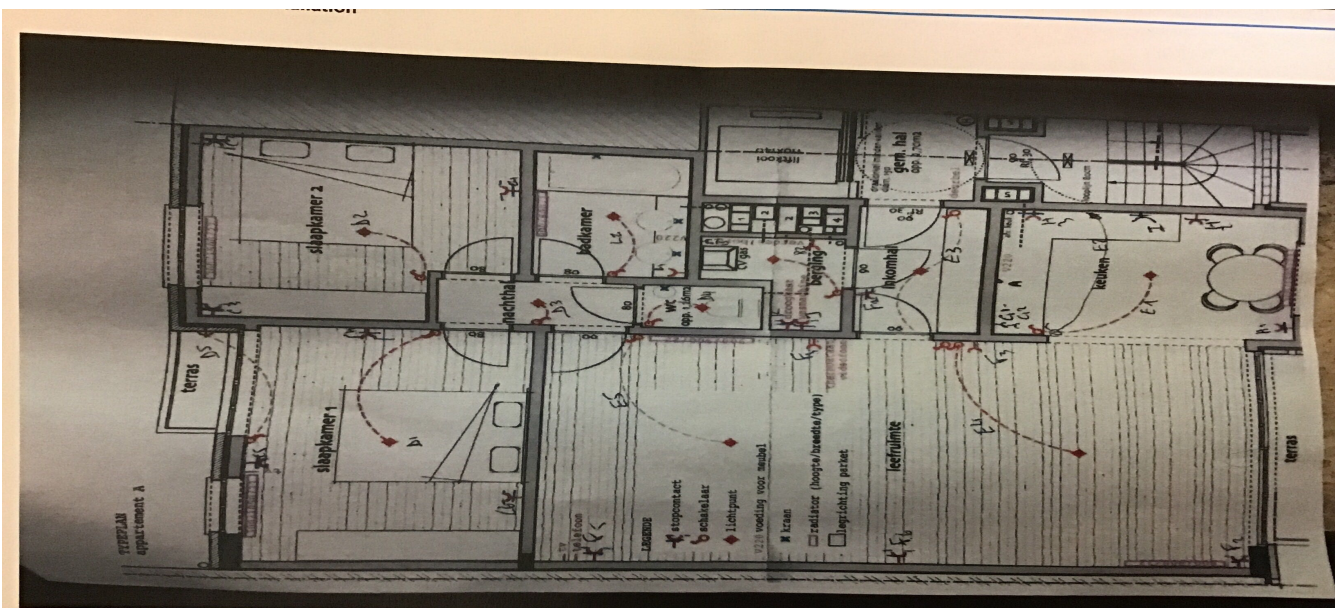
› ANNEXES

Schéma(s) unifilaire(s) de l'installation



Plan(s) de position de l'installation

Plan(s) de position de l'installation



EMIS LE 15/12/2017 - TEMPLATE VERSION 3.0.0 - CERTIPAD VERSION 3.0.0

